



HABITAT INCLUSIF : FAVORISER L'INSERTION SOCIALE ET L'EPANOUISSEMENT INDIVIDUEL PAR LE LOGEMENT

La Maison



L'habitat inclusif est une nouvelle solution de logement adaptée pour les personnes en situation de handicap qui font le choix, à titre de résidence principale, d'un mode de vie semi-individuel et semi-collectif assorti d'un projet de vie sociale et partagée.

Le Hameau Saint-Michel propose :

- **Plusieurs lieux de vie partagée auxquels sont rattachés des logements autonomes plus ou moins proches,**
- **Un accompagnement individuel sécurisant,**
- **Une dynamique collective stimulante et bienveillante.**

La Maison

CONCEPT

UNE MAISON DE VILLE DIVISÉE EN LOGEMENTS INDIVIDUELS

Le projet est de réhabiliter un ancien hôtel particulier en un lieu d'Habitat Inclusif à destination de personnes porteuses de handicap avec la création de 6 logements dédiés et de 5 logements mixtes.

La Maison est située 30 rue de Clocheville à Tours.

PUBLIC CIBLÉ

6 jeunes majeurs (jusqu'à 30 ans) atteints de déficience légère, troubles TSA et/ou TED, avec des revenus, une capacité importante à la vie autonome et le projet d'habiter à Tours centre.

11 LOGEMENTS REGROUPÉS

Du studio au T2 en location directe.

- 6 logements dédiés pour l'habitat Inclusif,
- 5 logements pour un public mixte.

LIEU DE VIE PARTAGÉE

La Maison est située dans le centre historique de Tours. Sa position est centrale, proche des halles, proche de la gare et de tous les moyens de transports et de tous les services. Elle se trouve dans un espace préservé et calme, face au Hameau Saint-Michel. Cette proximité facilitera les rencontres et les partages avec les habitants du Hameau.

En complément de ses onze logements, la Maison disposera d'un grand espace de vie collectif composé d'un salon, d'une vaste salle à manger, d'une cuisine et d'une buanderie.

Ces espaces seront autant de lieux de rencontre pour les temps d'animation, les temps d'échange et d'accompagnement individuel.

PARTENARIAT

Projet co-écrit avec 4 partenaires : Hameau Saint-Michel +

- L'association ADAPEI (service SIPROMES)
- L'association parentale LES ELFES
- L'association LA SOURCE
- L'association SAINT-MARTIN DES DOUETS

FINANCEMENT

Financement du Conseil départemental, à compter de 2023, dans le cadre de « l'Aide à la Vie partagée ».

ACTUALITES

Travaux de réhabilitation du bâtiment depuis novembre 2022. Création des espaces communs.

Dynamique du projet : Réunions et visites de chantier avec le groupe témoin d'habitants*, les familles et les partenaires médico-sociaux.

Implication du groupe témoin à la conception du lieu

Prévision de livraison en juin 2023.

*Habitants du projet « le Hameau » et des futurs habitants du projet « la Maison »

La Maison en images



Travaux de réhabilitation de la Maison en 11 logements